Załącznik nr 2 do ogłoszenia

**UMOWA NR …/MK/2025**

zawarta w dniu ……………………. r. w Suwałkach pomiędzy:

**Gminą Suwałki**, z siedzibą w Suwałkach przy ul. Świerkowej 45, 16-400 Suwałki, posiadającą NIP 844-214-60-35, REGON 790670970, reprezentowaną przez Zastępcę Wójta Gminy Suwałki – Krzysztofa Andrzeja Gwaja, działającego na podstawie art. 28 g ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Ewy Sienkiewicz, zwaną dalej Zamawiającym (Sprzedającym),

a

…………………………………………. z siedzibą pod adresem: …………………………….., NIP ………………….., REGON ……………………, reprezentowaną przez …......................, zwanym dalej Wykonawcą (Kupującym),

Strony zawierają umowę o następującej treści:

**§ 1**

1. Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest wynik rozstrzygniętego w dniu ……………… przetargu przeprowadzonego zgodnie z Zarządzeniem Nr 201/20 Wójta Gminy Suwałki z dnia 30 września 2020 r. w sprawie określenia sposobu prowadzenia postępowania w celu sprzedaży drzew „na pniu” oraz drewna pozyskanego z wycinki drzew stanowiących własność Gminy Suwałki, zmienionego Zarządzeniem Nr 488/23 Wójta Gminy Suwałki z dnia 31 stycznia 2023 r., na sprzedaż niżej wymienionych drzew „na pniu” położonych na działce nr 526 w msc. Krzywe, gm. Suwałki:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Nazwa gatunkowa drzewa | Obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm [cm] | Masa drewna do pozyskania z wyrębu drzewa [m3] |
| 1. | sosna zwyczajna | 102 | 0,58 |
| 2. | sosna zwyczajna | 97 | 0,46 |
| 3. | sosna zwyczajna | 66 | 0,14 |
| Łączna masa drewna do pozyskania z wyrębu drzew: | | | 1,18 |

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wycinki, a następnie zabrania z miejsca wycinki pozyskanego drewna i uporządkowanie terenu robót.

**§ 2**

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący kupuje drzewa „na pniu” określone w § 1 wraz z ich wycinką, a następnie zabraniem z miejsca wycinki pozyskanego drewna i uporządkowaniem terenu robót.
2. Z chwilą podpisania niniejszej umowy Sprzedający udostępnia, a Kupujący przyjmuje teren działki nr 526 w msc. Krzywe, gm. Suwałki, celem wycinki drzew określonych w § 1, zwany dalej terenem robót. Od chwili przekazania przez Sprzedającego terenu robót, Kupujący będzie odpowiedzialny za zapewnienie bezpieczeństwa na terenie robót oraz w jego pobliżu, aż do chwili zwrotu terenu robót Sprzedającemu.Sprzedający z chwilą podpisania niniejszej umowy nie ponosi odpowiedzialności za stan ilościowy i jakościowy drzew określonych w § 1.
3. Przed przystąpieniem do wycinki drzew, o których mowa w § 1, Kupujący jest zobowiązany do sprawdzenia, czy na drzewach lub w poszyciu w pobliżu drzew nie występują organizmy roślin lub zwierząt chronionych lub ich siedliska, zwłaszcza, gdy wycinka drzew będzie wykonywana w okresie lęgowym ptaków. Jeżeli w trakcie robót w zasięgu drzew, o których mowa w § 1 zostaną stwierdzone gatunki chronione lub miejsca lęgowe ptaków, Kupujący zobowiązany jest do zawieszenia wykonywania robót do czasu uzyskania przez Sprzedającego stosownych zezwoleń od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku.
4. Kupujący po zakończeniu wszystkich robót określonych w § 2 ust. 1 oraz usunięciu wszystkich ewentualnych szkód powstałych podczas wycinki, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Sprzedającego, a Sprzedający w ciągu 7 dni od dnia zawiadomienia dokona odbioru końcowego. Z chwilą podpisania bezusterkowego odbioru końcowego Kupujący zwraca, a Sprzedający przyjmuje teren robót.
5. W przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania przez Kupującego przedmiotu umowy, Sprzedający odmówi odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia stwierdzonych uchybień w należytym wykonaniu umowy, wyznaczając termin Kupującemu na ich usunięcie.
6. W przypadku nieusunięcia stwierdzonych przez Sprzedającego uchybień w należytym wykonaniu przedmiotu umowy przez Kupującego, Sprzedający może wyznaczyć Kupującemu kolejny termin na ich usunięcie, a w przypadku nieusunięcia uchybień przez Kupującego, Sprzedający może zlecić usunięcie uchybień na koszt i ryzyko Kupującego innemu podmiotowi.
7. Przedmiot umowy uważa się za zakończony w terminie, w którym Sprzedający stwierdzi, iż został przez Kupującego należycie wykonany .
8. Pod pojęciem nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Kupującego należy rozumieć w szczególności:

1) wykonanie czynności innych niż roboty objęte niniejszą umowa, bądź niewykonanie tych robót, stwierdzone przez Sprzedającego;

2) pozostawienie pozostałości po wycince drzew i innych zanieczyszczeń na terenach, na których prowadzone były roboty, na terenach przyległych oraz w innych miejscach do tego niewyznaczonych;

3) nieusunięcie wszystkich ewentualnych szkód powstałych podczas wykonania przedmiotu umowy.

9. W przypadku nienaprawienia przez Kupującego szkód powstałych w czasie wykonywania przez niego przedmiotu umowy, Sprzedający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

**§3**

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
2. realizacji robót przy użyciu własnych narzędzi i środka transportu;

2) prowadzenia robót zgodnie z przepisami bezpieczeństwa ruchu drogowego i BHP.

2. Wykonawca oświadcza, że:

1) roboty zostaną wykonane przez osoby posiadające stosowne uprawnienia, wiedzę, umiejętności i doświadczenie niezbędne do wykonywania czynności związanych z wycinką i transportem materiału drzewnego;

2) dysponuje/jest w stanie zapewnić sprzęt oraz pracowników do wykonania robót;

3) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej pozyskanie i zakup drewna.

3. Do czasu zakończenia robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót i ich oznakowanie, a także za bezpieczeństwo ruchu i zatrudnionych osób, utrudnienia w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody, w tym wyrządzone osobom trzecim, powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy.

**§4**

Termin wykonania przedmiotu umowy, w tym wycinka drzew oraz uporządkowanie terenu robót, ustala się do dnia ……………………………….. r.

**§5**

1. Za nabycie drewna pochodzącego z wycinki drzew zakupionych „na pniu”, o których mowa w § 1, Kupujący zapłaci Sprzedającemu kwotę stanowiącą iloczyn ilości pozyskanego drewna: 1,18 m3 i całkowitej ceny brutto (w tym obowiązujący podatek VAT) oferowanej przez Kupującego za pozyskane drewnow formularzu ofertowym w wysokości ………… zł (słownie: …………..).

2. Sprzedający za sprzedaż drewna określonego w § 1 wystawi Kupującemu fakturę w ciągu 7 dni od dnia podpisania przez Strony odbioru końcowego, stwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu umowy.

4. Kupujący dokona zapłaty kwoty, o której mowa w ust. 1 w ciągu 7 dni od daty otrzymania faktury wystawionej przez Sprzedającego.

5. Opóźnienie Kupującego w zapłacie kwoty określonej w ust. 1, upoważnia Sprzedającego do naliczenia ustawowych odsetek.

6. Sprzedawca zastrzega sobie prawo własności drewna, o którym mowa w § 1 do czasu zapłaty przez Kupującego kwoty określonej w ust. 1.

**§6**

W przypadku, gdy Wykonawca nie rozpocznie wycinki drzew określonych w § 1w terminie do dnia ………….., Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy oraz sprzedaży ww. drzew „na pniu” wraz z wycinką innemu oferentowi.

**§7**

1. Wykonawca nie może, pod rygorem nieważności, przenieść wierzytelności oraz praw wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Każda zmiana umowy może nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, w tym ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071) i ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.).
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**Wykonawca Zamawiający**